

Werk: 24095
Werknaam: Swanladriekhoek fase 3
Woningtype: Vrijstaande woning

Koperskeuzelijst

Constructieve opties

- | | | | |
|--|--------------|---|-------------|
| ☐ | 10130 | Uitbouw 1200 vrijstaande woning | € 30.540,00 |
| <p>Het uitbreiden van de woning met een aanbouw aan de zijgevel met een lengte van 1200 mm.</p> <p>Dak van de uitbouw wordt voorzien van isolatie en afgewerkt met een bitumineuze en sedummixmat dakbedekking. Dakrand afgewerkt met een aluminium daktrim.</p> <p>De constructie en afwerking van de aanbouw is gelijk aan de technische omschrijving van uw woning.
Inclusief aanpassing van elektra en vloerverwarming.</p> <p>E.e.a. conform de optietekening VKO-036-04.</p> | | | |
| <hr/> | | | |
| ☐ | 10460 | Dakraam in het achterdakvlak | € 3.260,00 |
| <p>Het maken van een dakraam op de zolderverdieping in het achterdakvlak. Afmeting dakraam circa 114x118 cm. Voorzien van triple beglazing. Binnenzijde wordt afgetimmerd. Schilderwerk is niet opgenomen.</p> | | | |
| <hr/> | | | |
| ☐ | 10600 | Dakkapel vrijstaande woning | € 24.355,00 |
| <p>Het plaatsen van een dakkapel aan de linkerkant van de achtergevel met een binnenbreedte van circa 1500 mm.</p> <p>De afwerking van de dakkapel aan de binnenzijde is gelijk aan de standaard dakplaat. De dakkapel wordt aan de buitenzijde afgewerkt met rockpanel bekleding (of gelijke).</p> <p>Uitvoering conform optietekening VKO-036-04.</p> | | | |
| <hr/> | | | |
| ☐ | 12160 | Samenvoegen slaapkamers 1e verdieping vrijstaande woning | Nihil |
| <p>Het samenvoegen van de slaapkamers aan de voorzijde van de woning op de 1e verdieping. Inclusief benodigde aanpassing elektra, vloerverwarming en mechanische ventilatie. Uitvoering conform optietekening VKO-036-04.</p> | | | |
| <hr/> | | | |
| ☐ | 12220 | Afwerking wand 2e verdieping | € 1.235,00 |
| <p>Het realiseren van een voorzetwand van gipsplaten t.p.v. de wand waartegen de bronleiding wordt geplaatst. Hierdoor zal de bronleiding zoals aangegeven op de verkooptekening niet meer in het zicht zijn. De wand wordt niet nader afgewerkt.</p> | | | |
| <hr/> | | | |

Keuzelijst



Werk: 24095
Werknaam: Swanladriekhoek fase 3
Woningtype: Vrijstaande woning

☐	12500	Extra slaapkamer 2e verdieping Het realiseren van een overloop en aparte kamer op de 2e verdieping. Inclusief extra binnendeur en -kozijn en benodigde aanpassing aan elektra en vloerverwarming en mechanische ventilatie Uitvoering conform optietekening VKO-036-04.	€	8.340,00
--------------------------	--------------	---	---	----------

☐	99999	Geen ruwbouwkeuzes Koper maakt geen gebruik van de ruwbouwkeuzes.		Nvt
--------------------------	--------------	---	--	-----

Trappen

☐	21050	Dichte vurenhouten trap Open vurenhouten trap van de eerste naar de tweede verdieping uitvoeren als een dichte vuren trap. Exclusief schilderwerk.	€	600,00
--------------------------	--------------	---	---	--------

CV

☐	60400	Vergroten tapcapaciteit boiler naar 200 liter De warmwater voorraad vergroten van 150 naar 200 liter.	€	490,00
☐	60410	Vergroten tapcapaciteit boiler naar 240 liter 2-kap-/vrijstaande-/hoekwoning De warmwatervoorraad vergroten van 150 naar 240 liter.	€	885,00

Binnendeuren

☐	40002	Wijziging draairichting van een binnendeur Wijziging draairichting van een binnendeur.	€	125,00
--------------------------	--------------	--	---	--------

Elektra

☐	63101	Dubbele wandcontactdoos Het realiseren van een dubbele wandcontactdoos met randaarde op een bestaande groep.	€	290,00
☐	63201	Data aansluiting Het realiseren van een data aansluiting, CAT6. In de meterkast afgemonteerd met een RJ45 connector.	€	440,00

Keuzelijst



Werk: 24095
Werknaam: Swanladriekhoek fase 3
Woningtype: Vrijstaande woning

☐	63400 Enkele buiten wandcontactdoos	€ 340,00
	Het realiseren van enkele buitenwandcontactdoos.	
☐	63410 Wandcontactdoos op aparte groep tbv apparatuur	€ 430,00
	Het realiseren van een extra wandcontactdoos op een aparte groep (tbv apparatuur)	
☐	63415 Wandcontactdoos voor wasdroger op aparte groep	€ 430,00
	Het realiseren van een extra wandcontactdoos op een aparte groep voor de wasdroger. Deze wordt geplaatst naast de wandcontactdoos van de wasmachine.	
☐	63420 Bedrade leiding zonwering	€ 335,00
	Het aanbrengen van een bedrade leiding tbv zonwering vanuit de centraaldoos in de woonkamer naar aangegeven punt op de buitengevel. De bedrading wordt dient bij ingebuikname van het aansluitpunt in de centraaldoos te worden aangesloten. Exclusief schakelaar.	
☐	63440 Grondkabel	€ 440,00
	Het aanbrengen van een grondkabel tbv tuinverlichting vanuit de meterkast 2x2,5 op aparte groep met een overlengte van 5m. Deze worden aangebracht bij de achtergevel. Exclusief schakeling	
☐	77100 Extra hoofd- en aardlekschakelaar	N.t.b.
	Een installatie groter dan 8 groepen uitbreiden met een hoofdschakelaar (2-polig) en een extra aardlekschakelaar (30mA). De noodzaak van deze optie wordt aan de hand van uw definitieve keuzes beoordeeld door de installateur.	
☐	77200 Extra aardlekschakelaar	N.t.b.
	Extra aardlekschakelaar (30mA). De noodzaak van deze optie wordt aan de hand van uw definitieve keuzes beoordeeld door de installateur.	

Waterinstallatie/sanitair

☐	53602 Badkamer en toilet(ten) casco vrijstaande woning	€ -8.060,00
	Gehele woning zonder sanitair en tegelwerk opleveren. De standaard aansluitpunten zoals op verkooptekening aangegeven worden op de standaard plaats circa 10 cm boven de vloer afgedopt aangebracht. De wanden worden niet nader afgewerkt. Er worden geen binnenwanden geplaatst. De standaard radiator en de douchepijp-WTW blijft gehandhaafd. De cementdekvloer wordt aangebracht m.u.v. de douchehoek. Indien u er voor kiest om de sanitaire ruimte casco op te leveren dan vervalt de Woningborggarantie op dit onderdeel.	

Keuzelijst



Werk: 24095
Werknaam: Swanladriekhoek fase 3
Woningtype: Vrijstaande woning

☐	53608	Aanpassen leidingwerk loodgieter casco sanitair	N.t.b.
Het aanpassen van het leidingwerk t.b.v. de loodgieter op basis van de door u aangeleverde casco sanitairtekening.			
☐	53800	Aanpassen leidingwerk loodgieter keukenopstelling	N.t.b.
Het aanpassen van het leidingwerk t.b.v. de loodgieter op basis van de door u aangeleverde keukentekening.			
☐	80003	Vorstvrije buitenkraan voorgevel	€ 705,00
Aanbrengen van een afsluitbare en vorstvrije buitenkraan aan de voorgevel.			

alle prijzen zijn inclusief btw

Naam:
Adres:
PC/Plaats:
Bouwnummer:

Handtekening voor akkoord:

.....
Plaats:
Datum: